



WOHNEN, WIE ES UNS GEFÄLLT!

PROJEKT HAUSLAND GbR



Luftbild Umgriff "Bauernhof in Scheuerfeld"

- ① Bauernhof mit Bestandsgebäude
- ② Platz für Neubau
- ③ Frischluftschneise

PROJEKT HAUSLAND

EIN WOHNPROJEKT FÜR ALLE!



Wir sind eine Gruppe von Menschen, die ein generationenübergreifendes Wohn-, und Lebensprojekt realisieren wollen. Dazu haben wir im Coburger Stadtteil Scheuerfeld einen ehemaligen Bauernhof mit ca. 8.000 m² Grundstück zur Realisierung unserer Wohnzukunft erworben. Hier gibt es die Möglichkeit sowohl im Bestand als auch Neu zu bauen.

Lage: Coburg Scheuerfeld
gute ÖPNV- Anbindung (2 Bushaltestellen vor der Haustür)
Allgemein: Kindergarten, Grundschule, Kirche, TSV Coburg - Scheuerfeld, Apotheke, verschiedene Vereine, nähere Information zu Coburg Scheuerfeld unter www.scheuerfeld.de

Projekt: Projekt Hausland GbR

Kurzbeschreibung des Projekts

Wir wollen mit unseren unterschiedlichen Lebenserfahrungen und Kompetenzen unser Miteinander bunt gestalten und mit unserem Wohnprojekt die Grundlage für ein gemeinschaftliches, generationenübergreifendes, sozial gemischtes und interkulturelles Wohnen für ca. 25 - 30 Erwachsene + Kinder und Jugendliche schaffen. Geplanter Einzugsstermin: ~ 2021

Standort: Wüstenahorner Straße 1 in 96450 Coburg

Anzahl der Häuser / Wohnungen und bauliche Aspekte

Bestandsgebäude:

- Wohnhaus: Gäste-, Ferien-, oder Studentenwohnung Stall:
1 x Ladeneinheit oder Coworking Space
- Scheune: 1 x Werkstatt + Nebennutzflächen
- Heuboden: Multifunktionaler Gemeinschaftsraum

Neubau: Wohnungen

ca. 15 - 18 Wohnungen: zwischen 50 m² und 110 m² Wohnfläche
nutzungsneutrale Grundrisse (Terrassen, privater Gartenanteil, Loggia)

Aussenanlagen: ca. 6.000 m²

Treffpunkt, Gärtnern, Spielen, Rückzugsbereiche, Tierhaltung, Kunst und Kultur

Mietverhältnisse

Hier entstehen Genossenschaftswohnungen.
Die wohnb(l)au eG aus Nürnberg realisiert für uns Wohnungen, die an Genossenschaftsmitglieder vermietet werden.

Mitmachen erwünscht!

Wir freuen uns über Mitmacher, die mit uns das Projekt Hausland bauen, leben und gestalten wollen!

Kontakt/ nähere Infos unter

>Projekt Hausland GbR< Seidmannsdorfer Str. 7 in 96450 Coburg
Tel. 09561/ 67 54 737 Helga Gollub info@projekt-hausland.de www.projekt-hausland.de